

Polizza All Risks nr. 2023/10/3573561

Struttura del Programma Condizioni

Contraente / Assicurato	COMPASS RENT SRL Via Del Brennero 43 TRENTO
Numero di Polizza	2023/10/3573561
Compagnia	Reale Mutua

ALL RISKS

Oggetto dell'Assicurazione

La Società indennizza all'Assicurato tutti i danni materiali direttamente causati ai beni assicurati, anche se di proprietà di terzi, presso la o le ubicazioni, da qualsiasi evento, a prescindere dalla causa, fatta eccezione per le esclusioni e/o delimitazioni previste dalla polizza.

BENI ASSICURATI

- Macchinari per estetica e stampanti e professionali.
- Sistemi antintrusione.
- Depuratori acqua.
- Arredamento e complementi d'arredo
Impianti e attrezzature HO.RE.CA.
- Punti cassa, registratori di cassa, sistemi di pagamento automatico, bilance, elettrodomestici, macchine da cucire professionali.
- Macchinari per la pulizia professionale, impianti di condizionamento, raffrescamento, caldaie, stufe, pompe di calore, depurazione aria.
- Attrezzature professionali "odontoiatriche" (salvo quanto espressamente escluso)
Sistemi fitness, saune, palestre, solarium
- Attrezzature e strumenti di diagnostica per officine meccaniche, ponteggi, sistemi elevatori, carrelli elevatori
Macchine per l'agricoltura, silvicoltura, zootecnica non targate.
- Tech - computer, tv, ledwall, telefonia, gaming, totem, lavagne interattive, sistemi sale riunioni, compresi amplificatori, casse, apparecchiature audio/fono/visive, totem mobil/robots (robottini da impiego nella ristorazione e nei magazzini).

GARANZIE, LIMITI DI INDENNIZZO, FRANCHIGIE E SCOPERTI

SEZIONE I – Danni Diretti	FRANCHIGIE e SCOPERTI €	LIMITI DI INDENNIZZO €
Per qualsiasi tipo di danno salvo quanto diversamente sottoindicato	franchigia 500	100.000 per ubicazione con il sotto-limite di 40.000 per singolo bene
Per danni di incendio, esplosione, scoppio, causati, agevolati, aggravati o comunque connessi a lavori di straordinaria manutenzione	scoperto 20%	50.000 per ubicazione con il sotto-limite di 15.000 per singolo bene
Danni consequenziali	0	Entro il limite dell'evento primario che ha originato il danno
Spese demolizione e sgombero, trattamento, trasporto e stoccaggio	0	10% dell'indennizzo con il massimo complessivo di 10.000 per ubicazione
Spese di rimozione, trasporto e ricollocamento	0	5% dell'indennizzo con il massimo complessivo di 5.000
Onorari periti	0	3% dell'indennizzo con il massimo complessivo di 5.000
Spese ricostituzione aree verdi ornamentali di pertinenza del <i>fabbricato</i>	GARANZIA NON OPERANTE	
Spese ricerca guasti, riparazione e/o rimpiazzo Da dispersione liquidi o fluidi (Danni da dispersione di liquidi o fluidi in genere per guasto o rottura accidentale)	GARANZIA NON OPERANTE scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 50.000 per ubicazione e 30.000 per singolo bene
Di dispersione di liquidi o fluidi (Danni ai liquidi o fluidi dispersi)	franchigia 1.000	5.000
Fenomeno elettrico / elettronico	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 30.000 per ubicazione
Eventi Atmosferici (pioggia, vento e quanto da esso trasportate, grandine neve, bufere, uragani e tempeste) con i seguenti sotto-limiti:	scoperto 10% minimo 1.000	70% della somma assicurata alla singola ubicazione con il sotto-limite di 30.000 per singolo bene
- per tensostrutture, tendostrutture e quanto in esso contenuto	scoperto 10% minimo 1.000	10.000
- per vento su fabbricati aperti da uno o più lati,	scoperto 10% minimo 1.000	10.000
- per grandine su fragili (grandine su lastre e lucernari, manufatti di materia plastica rigida, lastre in fibrocemento o cemento amianto)	scoperto 10% minimo 1.000	10.000
Sovraccarico neve	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 50.000 per ubicazione e 30.000 per singolo bene
Allagamento, con i seguenti sotto-limiti:	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 50.000 per ubicazione e 30.000 per singolo bene
- per le <i>merci, macchinari</i> ed impianti (compresi quelli fissi al servizio del <i>fabbricato</i>) ubicati nei piani interrati o seminterrati	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 20.000 per ubicazione e 10.000 per singolo bene
- per insufficiente smaltimento e/o intasamento gronde, pluviali	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 20.000 per ubicazione e 10.000 per singolo bene
Eventi socio-politici (tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti vandalici o dolosi compresi quelli di sabotaggio) ed occupazione non militare con i seguenti sotto-limiti:	scoperto 10% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 50.000 per ubicazione e 30.000 per singolo bene
- per guasti cagionati dai ladri a <i>beni assicurati</i> in occasione di <i>furto</i> consumato o tentato	franchigia 1.000	5.000 per singola ubicazione
Terrorismo	scoperto 20% minimo 1.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo di 50.000 per ubicazione e 30.000 per singolo bene
Gelo	scoperto 10% minimo 500	5.000 per singola ubicazione
Movimentazione interna	franchigia 1.000	1.000 per singola ubicazione
GARANZIE COMPLEMENTARI	FRANCHIGIE e SCOPERTI €	LIMITI DI INDENNIZZO €
Ricorso terzi	0	50.000
Terremoto	scoperto 10% minimo 10.000	50% della somma assicurata alla singola ubicazione con il massimo complessivo di 150.000 per annualità
Inondazioni/alluvioni con i seguenti sotto-limiti:	scoperto 10% minimo 20.000	50% della somma assicurata alla singola partita con il massimo complessivo di 150.000 per annualità
Per le <i>merci, macchinari</i> ed impianti (compresi quelli fissi al servizio del <i>fabbricato</i>) ubicati nei piani interrati o seminterrati	scoperto 10% minimo 20.000	20.000

COMPASS RENT

- per tendostrutture, tensostrutture, fabbricati aperti da uno o più lati, e quanto in essi contenuto	scoperto 10% minimo 20.000	20.000
Furto rapina, scippo ed estorsione a primo rischio assoluto	100.000 con il sotto-limite di 20.000 per ubicazione	
con i seguenti sotto-limiti		
- Furto all'interno di fabbricati (esclusi valori)	franchigia 1.000	
- Valori all'interno di fabbricati	GARANZIA NON OPERANTE	
- Furto all'esterno di Fabbricati e/o in fabbricati aperti da uno o più lati e/o in tensostrutture, tendostrutture e strutture pressostatiche	franchigia 1.000	5.000 per ubicazione
- Portavalori	GARANZIA NON OPERANTE	
- Furto e rapina presso altre ubicazioni e/o presso terzi	franchigia 1.000	20.000
- Furto di fissi e infissi	GARANZIA NON OPERANTE	
Furto agevolato da caratteristiche costruttive o mezzi di chiusura o protezione difformi	scoperto 20%	
Furto, rapina o estorsione con l'impiego di veicoli che si trovano all'interno dell'ubicazione	scoperto 20%	
Guasti meccanici al macchinario	Scoperto 10% minimo 2.500	100.000 per annualità con il sotto-limite di 30.000 per singola ubicazione
CONDIZIONE PARTICOLARE	FRANCHIGIE e SCOPERTI €	LIMITI DI INDENNIZZO €
Beni presso altre ubicazioni e/o presso terzi	Franchigie e scoperti previsti per l'evento che ha generato il danno, con il minimo di euro 1.000	10% delle rispettive somme assicurate con il massimo di E. 30.000 per ubicazione
In deroga a quanto diversamente previsto: Per qualsiasi danno non escluso a beni assicurati installati – per natura e destinazione – all'esterno di fabbricati o in fabbricati aperti da uno o più lati	Scoperto 10% minimo 2.500€	30.000 per ubicazione con il sotto limite di 10.000 per singolo bene
ESCLUSIONI		
<p>Si intendono esclusi dalle coperture i beni installati o in custodia presso società che svolgono le seguenti attività o che prevedono le seguenti destinazioni d'uso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cartiere, carta da macero, stracci, cascami tessili. - Miniere. - Esplosivi, giocattoli pirici, pirotecnici, fiammiferi. - Sugherifici. - Armamenti bellici, basi militari. - Raffinerie settore petrolchimico. - Attività di deposito, trattamento, recupero, riciclo e trasformazione di rifiuti di qualsiasi tipo. - Discoteche, Night Club, Sale giochi. - Edifici o aree abbandonate. - Per la categoria "Attrezzature Professionali" dei beni assicurabili, sono espressamente escluse le seguenti apparecchiature odontoiatriche: testate di turbine, pezzi angolari per trapani e tutti i pezzi che vengono a contatto con la bocca. 		

MODALITÀ DI SEGNALAZIONE SINISTRI COMPASS RENT

Per dare inizio all'iter di gestione di sinistro, le chiediamo cortesemente di scaricare il modulo di denuncia. Il modulo dovrà essere compilato e inviato via mail a supporto.sinistri@compassrent.it. Riceverà successivamente una mail automatica di conferma della presa in carico del sinistro.

CONDIZIONI CHE REGOLANO LA DENUNCIA E LA LIQUIDAZIONE DEI SINISTRI

TITOLARITÀ DEI DIRITTI NASCENTI DALLA POLIZZA

Le azioni, le ragioni ed i diritti nascenti dalla *polizza* non possono essere esercitati che da Compass Rent e da Reale Mutua.

Spetta in particolare a Compass Rent compiere gli atti necessari all'accertamento ed alla liquidazione dei danni. **L'accertamento e la liquidazione dei danni così effettuati sono vincolanti anche per il Cliente, restando esclusa ogni sua facoltà di impugnativa.** L'indennizzo liquidato a termini di *polizza* non può tuttavia essere pagato se non nei confronti o col consenso dei titolari dell'interesse assicurato.

OBBLIGHI IN CASO DI SINISTRO

In caso di sinistro il Cliente deve:

- a) fare quanto gli è possibile per evitare o diminuire il danno; le relative spese sono a carico di Reale Mutua secondo quanto previsto dalla legge ai sensi dell'articolo 1914 del Codice Civile;
- b) darne avviso a Compass Rent entro tre giorni da quando ne ha avuto conoscenza ai sensi dell'articolo 1913 del Codice Civile;
- c) fare, entro 72 ore, dichiarazione scritta all'Autorità Giudiziaria o di Polizia del luogo, relativamente ai reati perseguibili per legge e in ogni caso ove richiesto da Reale Mutua, precisando, in particolare il momento dell'inizio del *sinistro*, la causa presunta dello stesso e l'entità approssimativa del danno. Copia di tale denuncia deve essere trasmessa a Compass Rent, unitamente al modulo di denuncia sinistro;
- d) fornire tutta la documentazione necessaria, come il modulo di denuncia precompilato, un'autodichiarazione a descrizione del sinistro o, nei casi previsti, una denuncia delle Autorità, una copia del contratto di noleggio e, se possibile, fotografie relative al sinistro.
- e) conservare le tracce ed i residui del *sinistro* fino al termine delle operazioni peritali (ovvero quando viene sottoscritto l'apposito verbale) oppure, ove insorgano contestazioni, fino ad avvenuta liquidazione del danno senza averne, per questo, diritto ad indennità alcuna;
- f) predisporre un elenco dettagliato dei danni subiti con riferimento alla qualità, quantità e valore dei beni distrutti, danneggiati o sottratti nonché, a richiesta, uno stato particolareggiato degli altri *beni assicurati* esistenti al momento del *sinistro*, con indicazione del rispettivo valore, mettendo comunque a disposizione i suoi registri, conti, fatture o qualsiasi documento che possa essere richiesto da Reale Mutua o dai Periti ai fini delle loro indagini e verifiche.
Dovrà poi prestare piena collaborazione nell'accertamento dell'esistenza di eventuali ulteriori garanzie assicurative a tutela dei beni colpiti da *sinistro*, al fine di dare applicazione, ove ne esistano i presupposti, all'art. 1910 del Codice civile.
In caso di danno alla partita *merci* deve altresì mettere a disposizione di Compass Rent la documentazione contabile di magazzino e, per le sole aziende industriali, la documentazione analitica del costo relativo alle *merci* danneggiate, sia finite, sia in corso di lavorazione;
- g) denunciare tempestivamente la sottrazione di titoli di credito anche al debitore, nonché esperire – se la legge lo consente – la procedura di ammortamento.

L'inadempimento di uno di tali obblighi può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo ai sensi dell'articolo 1915 del Codice Civile.

ESAGERAZIONE DOLOSA DEL DANNO

Il *Cliente* che esagera dolosamente l'ammontare del danno dichiara distrutti beni che non esistevano al momento del *sinistro*, occulta, sottrae o manomette beni salvati, adopera a giustificazione mezzi o documenti menzogneri o fraudolenti, altera dolosamente le tracce ed i residui del *sinistro* o facilita il progresso di questo, perde il diritto all'*indennizzo*.

RECUPERO DEI BENI RUBATI

Se i *beni assicurati* rubati vengono recuperati in tutto o in parte, il *Cliente* deve darne avviso a Compass Rent appena ne ha avuto notizia.

COESISTENZA DI ASSICURAZIONE TRASPORTI

Con riferimento all'articolo 3.2 "Beni esclusi dall'assicurazione" le *merci* oggetto di *sinistro* s'intendono in garanzia per la sola parte di danno che eventualmente ecceda i valori coperti dalle polizze di sicurezza contro i rischi di trasporto sino alla concorrenza della *somma assicurata* con la presente *polizza*.

Il *Cliente*, perciò, si obbliga in caso di *sinistro* a dar visione a Reale Mutua della o delle polizze originali di sicurezza contro i rischi di trasporto concernenti le *merci* colpite da *sinistro*.

COESISTENZA DI PIU' SCOPERTI

Relativamente alla Garanzia Complementare "*Furto, rapina, scippo ed estorsione*" qualora per uno stesso *sinistro*, coesistano più *scoperti* verrà applicato uno *scoperto* solo nella misura della percentuale più elevata.

ASSICURAZIONI PRESSO DIVERSI ASSICURATORI

Se sui medesimi beni coesistono più assicurazioni a copertura degli stessi eventi, il *Cliente* è tenuto ad informare tempestivamente Compass Rent dandone indicazione sul modulo denuncia sinistri.

Si fa presente che questo documento è un estratto riassuntivo della polizza assicurativa, la quale è disponibile in versione completa se richiesta.